AD42-199-15

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASESORÍA CONTABLE EXTERNA QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, **LA COMPAÑIA OPERADORA DEL CENTRO CULTURAL Y TURÍSTICO DE TIJUANA S.A. DE C.V.**, REPRESENTADA POR PEDRO ARATH OCHOA PALACIO EN SU CALIDAD DE DIRECTOR GENERAL, DE ESTA MANERA Y DEBIDO A LA PERSONALIDAD Y CAPACIDAD JURÍDICA DE ESTE ÚLTIMO DESIGNA AL C. RICARDO GALINDO MACIEL, SUBDIRECTOR TÉCNICO, DE LA INSTITUCIÓN DESCRITA, PARA QUE A SU NOMBRE Y REPRESENTACIÓN SUSCRIBA EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO Y, POR LA OTRA PARTE, EL C.P.C. JAVIER RUBÉN A. DE LEÓN MEDINA, A QUIENES EN LO SUCESIVO Y PARA LOS EFECTOS DE ESTE CONTRATO SE LES DENOMINARÁ **"LA ENTIDAD"**, Y **"EL DESPACHO"**, RESPECTIVAMENTE, AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

D E C L A R A C I O N E S:

I. De "LA ENTIDAD":

I.1 Que es una entidad paraestatal de la Administración Pública Federal, en los términos de los artículos ***3º fracción I y 45,*** de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal, creado mediante Escritura pública número 29567, volumen 637, pasada ante la fe del Licenciado Carlos Ramírez Zetina, notario público número 132, de la Ciudad de México, Distrito Federal, en fecha 22 de septiembre de 1980.

I.2. Que el C. Ricardo Galindo Maciel, cuenta con la autorización por parte del Director General de la Institución citada al rubro, para suscribir en nombre de su representada el presente acto jurídico.

I.3 Que la adjudicación del presente contrato se llevó a cabo a través del procedimiento de adjudicación directa, en los términos de lo dispuesto por el artículo 42 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

I.4 Que cuenta con la asignación presupuestaria y con la disponibilidad de recursos suficientes para el pago de la asesoría externa objeto de este contrato en la partida presupuestal 33104 correspondiente a otras asesorías para la operación de programas.

I.5 Que la **C. P. Alma Isabel Rodríguez García,** encargada de la subdirección de administración, fungirá como enlace para atender el desarrollo de los servicios de asesoría contable externa y de solicitud de información requerida por **"EL DESPACHO".**

I.6 Que para los efectos de este contrato señala como su domicilio el ubicado en **Av. Paseo de los Héroes, número 9350, Zona Urbana Río Tijuana, C.P. 22010, en la ciudad de Tijuana, Baja California.**

II. De "EL DESPACHO":

II.1 Que está constituido por profesionales asociados, quienes asumiendo las responsabilidades de su profesión, responden en forma personal y solidaria con **"EL DESPACHO"**, de los informes y dictámenes emitidos como producto de la asesoría contable externa materia de este contrato.

AD42-199-15

Eliminado 3 renglones Art 113 Fracc I y 118 LFTAIP

II.2 Que se encuentra bajo el Régimen Fiscal: Persona Física con Actividad Empresarial y Profesional, registrados ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público. el C.P.C. Javier Rubén A. de León Medina, bajo Registro Federal de Contribuyentes [redacted]

II.3 Que su representante manifiesta, bajo protesta de decir verdad, que no desempeña un empleo, cargo o comisión en el servicio público, ni se encuentra inhabilitado para ello, así como que **"EL DESPACHO"** tampoco se encuentra en alguno de los supuestos a que se refiere el artículo 50 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, ni el penúltimo párrafo del artículo 60 del citado ordenamiento.

II.4 Que conoce las disposiciones de tipo administrativo, técnico y legal que norman la celebración y ejecución del presente contrato y acepta someterse a las mismas sin reserva alguna, disponiendo para ello de los elementos técnicos, humanos, económicos y materiales necesarios para el desarrollo eficaz de los trabajos de asesoría contable externa objeto de este contrato.

II.5 Que para los efectos legales de este contrato, señala como su domicilio fiscal en [redacted]

C L Á U S U L A S:

PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO. **"EL DESPACHO"** se obliga a prestar los servicios de revisión del saldo de la cuenta de balance general denominada sueldos y prestaciones con un importe de $ 2,462,250.16 pesos, al 31 de diciembre del 2014. Dicho servicio consiste en cotejar documentalmente las nóminas de sueldos y salarios contra los registros contables, estados de cuenta bancarias, y cualquier otra documentación que sea necesaria para llevar a cabo y cumplir con el trabajo encomendado.
El trabajo y cédulas que se elaboren se realizarán en base a la contabilidad e información y documentación necesaria proporcionada por **"LA ENTIDAD"**. Debiendo emitir un informe en el que se plasmarán, en su caso, las diferencias encontradas, así como las conclusiones del mismo.

SEGUNDA. MONTO DEL CONTRATO. Ambas partes convienen que el monto de los honorarios correspondientes a los servicios de asesoría contable externa a que se refiere la cláusula anterior, ascenderá a la cantidad de **$25,000.00 pesos (veinticinco mil pesos 00/100 M.N.)** más el Impuesto al Valor Agregado.

TERCERA. VIGENCIA DEL CONTRATO. La vigencia del presente contrato será del 01 al 31 de agosto de 2015.

CUARTA. PAGO DE HONORARIOS. El monto del contrato señalado en la Cláusula Segunda, será cubierto proporcionalmente en dos pagos, el primero a la firma del presente por un importe de **$12,500.00 pesos (Doce mil quinientos pesos 00/100 M.N.),** más I.V.A; y el segundo el 31 de agosto del 2015, contra entrega del informe correspondiente a entera satisfacción de "La Entidad". por un importe de **$12,500.00 pesos (Doce mil quinientos pesos 00/100 M.N.),** más I.V.A;

"LA ENTIDAD" cubrirá el pago del servicio objeto del presente contrato, una vez que se haya prestado el servicio a satisfacción de **"LA ENTIDAD"** dentro de los **20 (veinte)** días naturales siguientes contados a partir de la fecha en que sea entregado y aceptado la factura correspondiente

en el área de caja de **"LA ENTIDAD"**, con (la validación de autenticidad del SAT, oficio de liberación y de servicio recibido a entera satisfacción del área requirente).

El pago se realizará en moneda nacional, previa instrucción de ejecución de pago que efectúe **"LA ENTIDAD"** a la tesorería de la federación **(TESOFE)**. Mediante transferencia electrónica de fondos a la cuenta bancaria que para tal efecto señale el prestador de servicios, por conducto del sistema integral de administración financiera federal **(SIAFF)** que opera la tesorería de la federación **(TESOFE)** y/o mediante transferencia bancaria o cheque por parte de **"LA ENTIDAD".**

Por lo anterior, es necesario que **"EL DESPACHO"**, en caso de no encontrarse incorporado a la base de datos del sistema integral de administración financiera federal **(SIAFF)**, presente la siguiente documentación al momento de ingresar su factura(s) a revisión:

- Formato de solicitud de alta de beneficiarios debidamente llenado en original con firma autógrafa.
- Copia del registro federal de contribuyentes.
- En el caso de personas físicas: CURP e identificación oficial con fotografía con firma legible.
- En el caso de personas morales: acta constitutiva y poder notarial del representante legal.
- Constancia de domicilio fiscal del beneficiario.
- Original de certificación bancaria a 18 dígitos (CLABE) en hoja membretada del licitante que contenga razón social, R.F.C., domicilio fiscal y teléfono, así como firma autógrafa, número de ejecutivo que certifica y sello bancario;
- Fotocopia del estado de cuenta con CLABE a 18 dígitos;

Eliminado 3 renglones Art 113 Fracc I y 118 LFTAIP

En caso de que las facturas presenten errores o deficiencias, la entidad dentro de los 3 días hábiles siguientes al de su recepción indicará por escrito al prestador de servicios las deficiencias que deberán ser corregidas. El período que transcurra a partir de la entrega del citado escrito y hasta que el prestador de servicios presente las correcciones, no se computará para efectos del plazo de los 20 días naturales antes citados.

En caso de transferencia electrónica los datos para depósito:
Nombre: **Javier Ruben Aurelio De León Medina**
Cuenta: [redacted]
Clabe interbancaria: [redacted]
Banco: [redacted]

QUINTA. "LA ENTIDAD" se compromete y se obliga a entregar a **"EL DESPACHO"** la información y documentos que éste solicite con la oportunidad requerida, para llevar a cabo la prestación del servicio de conciliación y elaboración del informe correspondiente.

SEXTA. MODIFICACIONES AL CONTRATO. Las modificaciones que, por razones fundadas, pudieran realizarse al presente contrato, deberán invariablemente formalizarse por escrito mediante la celebración del convenio modificatorio correspondiente, atento a lo previsto por el artículo 52 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

SÉPTIMA. OBLIGACIONES DEL DESPACHO. Durante la vigencia de este contrato **"EL DESPACHO"** se obliga a:

1.- No subcontratar ni ceder en forma parcial o total a favor de cualquier otra persona física o moral los derechos y obligaciones derivados del presente contrato, excepción hecha de lo dispuesto por

el último párrafo del artículo 46 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

2.- Establecer estrecha coordinación con el servidor público designado como enlace por **"LA ENTIDAD"** en la **Declaración I.5** del presente contrato, a efecto de solicitarle su colaboración en el suministro de la información que requiera para la prestación de los servicios de asesoría contable externa objeto de este contrato, y para comentar el contenido de los informes y/o dictámenes necesarios.

3.- Informar el avance de su trabajo, conforme le sea solicitado; para tal efecto así como para coordinar y vigilar el cumplimiento de las obligaciones de **"EL DESPACHO"**, **"LA ENTIDAD"** encomienda tal función a la Subdirección de Administración, que por conducto de su Encargada, será la responsable del estricto cumplimiento del presente acuerdo.

4.- Informar oportunamente a **"LA ENTIDAD"** de los hechos y razones debidamente justificados que lo imposibiliten para cumplir, en su caso, con las obligaciones que le señala el presente contrato.

5.- Guardar total y absoluta reserva sobre la información que le proporcione **"LA ENTIDAD"**, así como a la que tenga acceso con motivo de la asesoría contable externa objeto de este contrato, y respecto a los resultados que arroje el cumplimiento del servicio encomendado, obligándose a utilizar dicha información exclusivamente para los fines del presente contrato, por lo que no podrá divulgarla en provecho propio o de terceros.

OCTAVA. SANCIONES. Cuando **"LA ENTIDAD"** determine que los servicios de **"EL DESPACHO"** no se apegaron a lo mencionado en la Cláusula Séptima, lo notificará a la asesora contable externa, a fin de que actúe conforme a su derecho.

NOVENA. RESPONSABILIDAD LABORAL. "EL DESPACHO" asume plenamente cualquier tipo de responsabilidad que con motivo de este contrato en la realización de los servicios de asesoría contable externa, pudiera derivarse de su relación laboral con el personal empleado, relevando de toda responsabilidad obrero-patronal a **"LA ENTIDAD"**. Asimismo, las partes aceptan y reconocen expresamente que no son aplicables a este contrato, las disposiciones de la Ley Federal del Trabajo, ni de la Ley Federal de los Trabajadores al Servicio del Estado, Reglamentaria del apartado "B" del artículo 123 Constitucional.

DÉCIMA. RESCISIÓN ADMINISTRATIVA. "EL DESPACHO" acepta en forma expresa que **"LA ENTIDAD"**, podrá rescindir administrativamente el presente contrato sin necesidad de juicio, por una o varias de las siguientes causas imputables al mismo:

A) Si **"EL DESPACHO"** no inicia en la fecha convenida la prestación de los servicios materia de este contrato, o suspende la prestación de los mismos sin causa justificada.

B) Por prestar los servicios deficientemente o por no apegarse a lo estipulado en este contrato.

C) Por incumplimiento de cualquiera de las obligaciones consignadas en la Cláusula Séptima de este contrato o de las disposiciones de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

D) Cuando autoridad competente lo declare en concurso mercantil o sujeto a alguna figura análoga, o bien se encuentre en cualquier otra situación que afecte su patrimonio, en forma tal que le impida cumplir con sus obligaciones contraídas en virtud de este contrato.

E) Si se comprueba que la manifestación a que se refiere la **Declaración II.4** se realizó con falsedad, así como la información proporcionada en la propuesta de servicios.

El procedimiento de rescisión a que alude esta cláusula podrá iniciarse en cualquier momento durante la vigencia de este contrato.

Para los efectos de la rescisión administrativa a que se refiere esta cláusula, **"LA ENTIDAD",** le comunicará por escrito a **"EL DESPACHO"** el incumplimiento en que éste haya incurrido para que en un término de 5 (cinco) días hábiles, exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas pertinentes.

Transcurrido el término señalado en el párrafo anterior, **"LA ENTIDAD",** y tomando en cuenta los argumentos y pruebas ofrecidos por **"EL DESPACHO"**, determinará de manera fundada y motivada si resulta procedente o no rescindir el contrato y comunicará por escrito a **"EL DESPACHO"** dicha determinación, dentro de los 15 (quince) días hábiles siguientes a aquél en que se haya agotado el plazo señalado en el párrafo anterior.

En caso de optar por la rescisión **"LA ENTIDAD"** determinará conjuntamente con **"EL DESPACHO"** el importe de los trabajos que hasta esa fecha se hubieren realizado y que se encontraren pendientes de pago, quedando a cargo de **"LA ENTIDAD"** la liquidación correspondiente. De existir diferencias en favor de **"LA ENTIDAD"**, éstas deberán ser restituidas por **"EL DESPACHO"**.

DÉCIMA PRIMERA. TERMINACIÓN ANTICIPADA. Las partes convienen en que **"LA ENTIDAD"** podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato, cuando concurran razones de interés general o bien, cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir los servicios originalmente contratados y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas se ocasionaría algún daño o perjuicio al Estado.

DÉCIMA SEGUNDA. GARANTÍA. A fin de garantizar el cumplimiento de las obligaciones que el presente contrato impone a **"EL DESPACHO",** éste firmará un pagaré a favor de **"LA ENTIDAD",** por una cantidad equivalente al 10% del monto total de este contrato, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado, dentro de los diez días naturales siguientes a la fecha de firma del presente instrumento.

DÉCIMA TERCERA. CESIÓN DE DERECHOS DE COBRO. En virtud de que **"LA ENTIDAD"** está incorporada al Programa de Cadenas Productivas de Nacional Financiera, S.N.C., Institución de Banca de Desarrollo, manifiesta su conformidad para que **"EL DESPACHO"** pueda ceder sus derechos de cobro a favor de un Intermediario Financiero que esté incorporado a la Cadena Productiva de **"LA ENTIDAD"** mediante operaciones de Factoraje o Descuento Electrónico.

DÉCIMA CUARTA. LEGISLACIÓN Y JURISDICCIÓN. Todo lo no previsto expresamente en el presente contrato, se regirá por las disposiciones relativas contenidas en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y en el Código Civil para el Estado de Baja California y demás Leyes aplicables en la materia, y en caso de controversia para su interpretación y cumplimiento, las partes se someten a la jurisdicción de los Tribunales de la Ciudad de Tijuana, Baja California, renunciando al fuero que les pudiera corresponder en razón de su domicilio presente o futuro, o por cualquier otra causa.

LEÍDO QUE FUE POR LAS PARTES Y ENTERADAS DE SU CONTENIDO Y ALCANCE LEGAL, SE FIRMA EL PRESENTE CONTRATO POR DUPLICADO, AL CALCE Y AL MARGEN EN TODAS SUS FOJAS ÚTILES, EN LA CIUDAD DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, EL DÍA PRIMERO DE AGOSTO DE DOS MIL QUINCE.

Por "LA ENTIDAD"

Lic. Ricardo Galindo Maciel
Subdirector Técnico

Por "EL DESPACHO"

C.P.C. Javier Rubén Aurelio De León Medina
Profesionista

Testigos

C.P. Alma Isabel Rodríguez G
Gerente de Recursos Financieros

Lic. Enrique Moreno Kegel
Gerente de Recursos Materiales